两江水土投资公司T型广告牌

2022年招商公告

为进一步提高新城服务，宣传新城形象，现面向全社会针对T型广告牌进行公开招商，公告如下：

一、招租范围及条件

本次招租范围T型广告牌16块，详细情况如下表。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 位置编号 | 地址 | 形式 | 规格 (高×宽×面) | 面积（㎡） |
| 1 | T型广告牌位置1 | 绕城高速水土收费站 | 三面T | 6×18×3 | 324 |
| 2 | T型广告牌位置2 | 云汉大道京东方东门 | 两面T | 6×18×3 | 216 |
| 3 | T型广告牌位置3 | 云汉大道与泰和路交叉路口北侧 | 两面T | 6×18×2 | 216 |
| 4 | T型广告牌位置4 | 云汉大道与云计算2号路交叉路口南侧 | 两面T | 6×18×2 | 216 |
| 5 | T型广告牌位置6 | 云汉大道与丰和路交叉路口 | 两面T | 6×18×2 | 216 |
| 6 | T型广告牌位置7 | 云汉大道西大附中两江校区段 | 两面T | 6×18×2 | 216 |
| 7 | T型广告牌位置8 | 方正大道龙门大桥西桥头公园 | 两面T | 6×18×2 | 216 |
| 8 | T型广告牌位置9 | 方正大道与Z4路交叉路口东侧 | 两面T | 6×18×2 | 216 |
| 9 | T型广告牌位置10 | 悦复大道金科健康城西侧 | 两面T | 6×18×2 | 216 |
| 10 | T型广告牌位置11 | 悦复大道绕城高速高架桥南侧 | 两面T | 6×18×2 | 216 |
| 11 | T型广告牌位置12 | 悦复大道绕城高速高架桥北侧 | 两面T | 6×18×2 | 216 |
| 12 | T型广告牌位置13 | 悦复大道与泰和路交叉路口 | 三面T | 6×18×3 | 324 |
| 13 | T型广告牌位置14 | 悦复大道复兴场镇段红绿灯北侧 | 两面T | 6×18×2 | 216 |
| 14 | T型广告牌位置15 | 渝广高速复兴出入口红绿灯路口西侧约50米 | 两面体 | 6×18×2 | 216 |
| 15 | T型广告牌位置16 | 清溪河大桥南桥头 | 两面体 | 6×18×2 | 216 |
| 16 | T型广告牌位置17 | 云汉大道与静福路交叉路口西南侧 | 两面T | 6×18×2 | 216 |

租赁期限不超过5年，年递增率为5%~8%，一块牌子需缴纳5万元保证金，依次递增。

二、公示期

本次公开招租有效期至2022年12月31日。

三、招租对象

本次招租对象为法人或具有完全民事行为的自然人，且不存在负面影响和失信记录，竞标时在两江水土投资公司承租的商业、广告无欠租情况。

四、招租安排

**（一）报名**

**1.报名时间。**2022年4月8日起至2022年12月31日止（法定节假日除外）。

**2.报名地址**：北碚区云汉大道117号，两江水土投资公司501办公室。

**3.报名方式：**意向商家在两江水土投资公司501办公室登记租赁需求，包括姓名、联系电话、意向位置广告牌。

**（二）招租**

**1.招租方式。**本次招商以公开竞价和竞争性谈判方式进行。在报名登记的商户中，对能满足其需求的意向商家开展招租工作。

**2.竞价（竞谈）时间：**根据报名时间另行确定。

五、招租须知

1.所有广告牌均为现状交接，竞标人需提前自行查看广告牌现状，我司不承担任何拆除、新增、改造工作，起租时间为签订合同之日。

2.参与竞标的新商家需在竞价（竞谈）前足额缴纳保证金，新商家在中标后放弃该广告牌的，保证金不予退还。

六、其他事项

本次公告在两江水土投资公司官网发布。咨询电话：023-68860555。

 重庆两江新区水土高新技术产业园建设投资有限公司

2022年4月8日